

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Zadru**

Borelli 9
23000 Zadar

R E P U B L I K A H R V A T S K A**R J E Š E N J E**

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Dubravki Novaković, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ovrhovoditeljice OTP banka Hrvatska d.d. Zadar, OIB: 52508873833, iz Zadra, Domovinskog rata 3, zastupana po zakonskom zastupniku, a ovaj po punomoćniku Tomislavu Šiško odvjetniku iz Odvjetničkom društvu Šiško i partneri iz Splita, protiv ovršenika Gortana-Zadar d.o.o. Zadar, u stečaju, OIB: 72185476666, iz Zadra, Andrije Hebranga 3, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Ivi Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, dana 30.kolovoza 2018.,

r i j e š i o j e

I. U gornjem ovršnom predmetu obustavlja se ovrha na nekretninama ovršenika i to :

- a) 12. Suvlasničkom dijelu: 16/10000 etažno vlasništvo (E-12) 1. spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažne oznake sprem.-0,00, ukupne korisne površine 17,94 m² i
- b) 13. Suvlasničkom dijelu 32/10000 etažno vlasništvo (E-13) 1. garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažne oznake G-3,6, ukupne korisne površine 36,43 m² s time što su prednje nekretnine vlasništvo ovršenika za cijelo, a nalaze se u zgradi izgrađenoj na čest. br. 4783/6, upisanoj u zk-a ul. 12643 k.o. Zadar,

Slijedom čega se ukidaju se sve provedene radnje prema rješenju o ovrsi poslovni broj Ovr-806/2013 od 2.srpnja 2013., te se nalaže zk-a odjelu ovog suda, brisanje zabilježbe ovrhe, provedene pod posl. br. Z-6818/2013.

II. Radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditeljice OTP banke Hrvatska d.d. Zadar, OIB: 52508873833, iz Zadra, Domovinskog rata 3, a temeljem ovršne isprave-zadužnice od 16.veljače 2012., ovjerene po javnoj bilježnici Alkici Kolega Zubčić iz Zadra, pod br. OV-1680/12 dana 17.veljače 2012.i to iznosa :

- od 61.156,865,90 kune, na ime glavnice, sa zateznom kamatom koja teče od 23.ožujka 2013., pa do naplate, po stopi od 15 % godišnje, sukladno Odluci o kamatama ovrhovoditeljice,
- od 2.635.801,37 kuna, na ime redovne kamate,
- od 552.775,18 kuna, na ime zatezne kamate obračunate do 22.ožujka 2013.,

- od 1.066.792,39 kuna i od 969.514,97 kuna, na ime dospelog otkupa potraživanja , zajedno sa zateznom kamatom tekućom od 23.ožujka 2013., pa do isplate, po stopi od 15 % godišnje, sukladno Odluci o kamatama ovrhovoditeljice,

- od 35.509,84 kune i od 32.271,87 kuna , na ime zatezne kamate obračunate po otkupu potraživanja do 22.ožujka 2013.,

- od 2.562,00 kuna, na ime dospelje naknade po garanciji, sa zateznom kamatom tekućom od 23.ožujka 2013., po stopi od 15 % godišnje, sukladno Odluci o kamatama ovrhovoditeljice,

- od 146,16 kuna, na ime zatezne kamate za naknadu po garanciji, obračunate do 22.ožujka 2013.,

- od 7.903,17 kuna ,na ime dospelog iznosa po kartici, zajedno sa zateznom kamatom, tekućom od 23.ožujka 2013., pa do isplate, po stopi od 15 % godišnje, sukladno Odluci o kamatama ovrhovoditeljice,

- od 320,27 kuna, na ime kamate obračunate do 22.ožujka 2013., i

- od 98,75 kuna na ime naknade po kunsom platnom prometu

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist ovrhovoditeljice , na nekretninama ovršenika i to:

12. Suvlasničkom dijelu: 16/10000 etažno vlasništvo (E-12) 1. spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažne oznake sprem.-0,00, ukupne korisne površine 17,94 m² i 13. Suvlasničkom dijelu 32/10000 etažno vlasništvo (E-13)1. garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažne oznake G-3,6 , ukupne korisne površine 36,43 m², koje etaže su vlasništvo ovršenika za cijelo, a nalaze se u zgradi izgrađenoj na čest. br. 4783/6, upisanoj u zk-a ul. 12643 k.o. Zadar.

Prednju zabilježbu provesti će zemljišno - knjižni odjel uz zabilježbu ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena. Prednost i red prednjeg založnog prava ovrhovoditelja računa se od dana stjecanja prava na namirenje (čl. 84.st.2. i čl. 114.st.3. Ovršnog zakona).

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja tu nekretninu kasnije stekne.

Obrazloženje

U gornjem ovršnom predmetu ovaj sud je provodi ovrhu na nekretninama ovršenika, pobliže opisane u točki I. ovog rješenja, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditeljice temeljem ovršne isprave.

Dana 28.kolovoza 2018., održano je drugo dražbeno ročište na kojem se nisu uspjele prodati nekretnine, etažne jedinice E-12 i E-13 pa je ovrhovoditeljica predložila sudu da se u njezinu korist na istima prisilno zasnuje založno pravo, radi osiguranja tražbine radi čije naplate se ovrha provodi.

Odredbama čl. 102.st.6. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17- dalje OZ) propisano je da ovrhovoditelj može najkasnije na drugom ročištu za dražbu predložiti da se, ako se nekretnina ne proda ni na tom ročištu, u njegovu korist zasnuje založno pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine radi čije je naplate ovrha određena (članci 295. do 298.),

prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa se od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2., članak 114. stavak 3.OZ-a).

Budući da se nekretnine pobliže opisane u izreci ovog rješenja nisu mogle prodati na drugoj dražbi te kako je ovrhovoditeljica zatražila prisilno zasnivanje založnog prava u njezinu korist, radi osiguranja novčane tražbine radi čije naplate se ovrha vodi , sud je temeljem naprijed navedenih odredaba OZ-a, obustavio ovrhu te prihvatio prijedlog za prisilnim zasnivanjem založnog prava i odlučio sve kao što je navedeno u izreci rješenja.

U Zadru, 30.kolovoza 2018.

Sutkinja:

Dubravka Novaković v.r.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda na Županijski sud u Zadru u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, pismeno u tri primjerka.

D N A: Ovrhovoditeljici po punomoćnicima,
Ovršeniku po stečajnoj upraviteljici.

Po pravomoćnosti / Zk-a odjelu.



Za točnost otpisatka – ovlaštenu službenik

Marijana Miličević

Z A P I S N I K

Sastavljen pred Općinskim sudom u Zadru
dana 28. kolovoza 2018

NAZOČNI OD SUDA:

Sutkinja: Dubravka Novaković

Zapisničarka: Marijana Miličević

OVRŠNI PREDMET:

Ovrhovoditelj: OTP banka Hrvatska d.d.

Ovršenik: Gortan – Zadar d.o.o. u stečaju

Radi: naplate

Započeto u 13,00 sati

Utvrđuje se da su pristupili:

Za ovrhovoditelja: Pun. odvjetnik Tomislav Šiško,

Za ovršenika: Stečajna upraviteljica Iva Petanjek,

Za založnu vjerovnicu Republiku Hrvatsku: Nitko, s time što je ista izvijestila sud da nije u mogućnosti pristupiti na dražbu.

Konstatira se da nisu pristupili zainteresirani ponuđači.

Konstatira se da su predmet ove dražbe nekretnine ovršenika i to etažno vlasništvo (E-1. spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažne oznake sprem.-0,00, ukupne korisne površine 17,94 m², etažno vlasništvo (E-13)1. garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažne oznake G-3,6, ukupne korisne površine 36,43 m², s time što su prednje nekretnine vlasništvo ovršenika za cijelo, a nalaze se u zgradi izgrađenoj na čest. br. 4783/6, upisanoj u zk-a ul. 12643 k.o. Zadar.

Ostali uvjeti prodaje identični su onima iz zaključka od 11.srpnja 2018.

Na upit suca nazočni za ovrhovoditeljicu izjavljuje da ista nema interesa sudjelovati na današnjoj dražbi.

Kako na današnje drugo dražbeno ročište nisu pristupili zainteresirani ponuđači, niti je ovrhovoditeljica prijavila svoje sudjelovanje na dražbi, međutim predlaže sudu u njezinu korist izvršiti prisilno zasnivanje založnog prava radi osiguranja tražbine radi čijeg namirenja je određena ovrha.

Sud donosi

rješenje

Obustavlja se ovrha u odnosu na etažne jedinice E12 i E13 koje su bile predmet današnje dražbe, s time što će se rješenje o obustavi dostaviti strankama i založnoj vjerovnici.

Nadalje će se odlučiti o zatraženom prisilnom zasnivanju založnog prava na prednjim nekretninama u korist ovrhovoditeljice.

Dovršeno 13,08 sati.

Sudac:

Za ovrhovoditelja:

Zapisničar:

Za ovršenika:



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvatka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 01.10.2020. 23:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12643

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6804/2020 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=284&fileNumber=Z-6804%2F2020)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-17410/2020 (E-12) (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=284&fileNumber=Z-17410%2F2020), Z-17410/2020 (E-13) (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=284&fileNumber=Z-17410%2F2020)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12, 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4783/6	2 ZGRADE, GARAŽA I DVORIŠTE			5725	
		ZGRADA			1272	
		ZGRADA			710	
		GARAŽA			2865	
		DVORIŠTE			878	
		UKUPNO:			5725	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Upisana je čest.br. 4783/6, otpisana iz zk. ul. 11535	
*2.1	Z-5565/2006	Zaprimljeno 02.12.2005. broj Z-11831/2005 Na temelju čl. 141 st.4 Zakona o gradnji (NN 175/03), zabilježuje se da je građevina sagrađena na čest.br. 4783/6 upisana bez priložene uporabne dozvole.	
2.2		Zaprimljeno 23.05.2006. broj Z-5565/06 Na temelju pravomoćne uporabne dozvole Ureda Državne Uprave u Zadarskoj Županiji Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Klasa:UpI-361-05/05-01/81, Ur. Broj:2198-05-01-05-5 od 05. svibnja 2005. godine i prijedloga, uknjižuje se brisanje zabilježbe da je na temelju čl. 141 st. 4 Zakona o gradnji (NN 175/03) upis građevine na čest. br 4783/6 izvršen bez uporabne dozvole..	
*3.1	Z-1422/2012	Zaprimljeno 30.01.2012.g. pod brojem Z-929/2012 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, uporabne dozvole na prijedlog Gortan-Zadar d.o.o. u pogledu čest.br. 4783/6	

4.1	<p>Zaprimljeno 09.02.2012.g. pod brojem Z-1422/2012</p> <p>ZABILJEŽBA, temeljem odredbi čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 91/11), da je za građevine sagrađene na čest.br. 4783/6 priložena ovjerena preslika pravomoćne uprabbne dozvole ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove Klasa: UPI-361-05/05-01/81, Ur.broj: 2198-05-01-05-5-TG od 05. svibnja 2005. godine, koji preslik je ovjeren kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra pod broj: OV-1000/12.</p>
*5.1 Z-2470/2016	<p>Zaprimljeno 18.09.2012.g. pod brojem Z-10581/2012</p> <p>ZABILJEŽBA, da su etažna jedinica i to stan koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni dvosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, u potkrovlju-lijevo sa pripadajućom krovnom terasom i krovnim vrtom i sastoji se od: boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice, WC-a, loggia 1, loggia 2, terasa, terasa krov, krovni vrt, spremište u podrumu S1.1, ukupne neto površine 111,35 opisana kao Etaža 279 i Stan, koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni četverosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, na četvrtom katu sastoji se od: ulazne loggie, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, spavaće sobe 1, spavaće sobe 2, spavaće sobe 3, predprostora, kupaoalice, wc-a, pasarele, spremišta u podrumu S1.1, ukupne neto površine 110,44 m2, opisana kao Etaža 280 izgrađene suprotno građevinskoj dozvoli UpI-361-03/03-01/534 od 17. listopada 2003. godine.</p>
*6.1 Z-12787/2018	<p>Zaprimljeno 09.02.2016.g. pod brojem Z-2470/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, da je etažna jedinica i to stan koji se nalazi u građevini „TIZ 2 i 3“, predmetni dvosobni stan se nalazi u zgradi 2, ulaz E, u potkrovlju-lijevo sa pripadajućom krovnom terasom i krovnim vrtom i sastoji se od: boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice, WC-a, loggia 1, loggia 2, terasa, terasa krov, krovni vrt, spremište u podrumu S1.1, ukupne neto površine 111,35 opisana kao Etaža 279 izgrađena suprotno građevinskoj dozvoli UpI-361-03/03-01/534 od 17. listopada 2003. godine.</p>
6.2	<p>Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-12787/2018</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju Uporabne dozvole Uporabne dozvole Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose, Klasa:UP I-361-05/05-01/81, Ur. broj:2198/05-01-05-5-TG od 5. svibnja 2005. (koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod poslovnim brojem Z-1422/12), na 6.1</p>

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
12. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) spremište u zgradi 2 na nivou 0,00, etažne oznake sprem.-0,00, ukupne korisne površine 17,94 m2. GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR			
1.1		Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Na temelju potvrde RH Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Klasa: 361-01/05-01/360, Ur.broj: 2198-05-01-06-2 od 30. siječnja 2006. godine, očitovanje volje sastavljene u Zadru, 10. veljače 2006. godine, ovjerena kod javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru pod broj: OV-1706-06, etažnog elaborata sastavljenog u Zadru, u siječnju 2006. godine, uknjižuje se pravo suvlasništva 16/10000 dijela nekretnine u A posjedovnici, vezano za etažu 12. u podul.br. 12., u korist:	
12.1		Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/335.1	na 12 (1.1)
*12.2	Z-21526/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 ZABILJEŽBA, ovrhe pod C- 264.2.	na 12 (1.1)
12.3		Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016 ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 12, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 12 (1.1)
13. Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) garaža u zgradi 3 na nivou 0,00, etažne oznake G-3,6, ukupne korisne površine 36,43 m2. GORTAN ZADAR D.O.O., ZADAR			

1.1	Zaprimljeno 13.02.2006. broj Z-1389/06 Na temelju potvrde RH Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Klasa: 361-01/05-01/360, Ur.broj: 2198-05-01-06-2 od 30. siječnja 2006. godine, očitovanje volje sastavljene u Zadru, 10. veljače 2006. godine, ovjerena kod javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru pod broj: OV-1706-05, etažnog elaborata sastavljenog u Zadru, u siječnju 2006. godine, uknjižuje se pravo suvlasništva 32/10000 dijela nekretnine u A posjedovnici, vezano za etažu 13. u podul.br. 13., u korist:	
13.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost tražbine pod C/336.1	na 13 (1.1)
*13.2 Z-21526/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 ZABILJEŽBA, ovrhe pod C- 265.2.	na 13 (1.1)
13.3	Zaprimljeno 20.10.2016.g. pod brojem Z-21716/2016 ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e se odbijena provedba Rješenja Trgovačkog suda u u Zadru, pod posl.broj: 1 St-794/16-14 od 18. listopada 2016. godine, na nekretninama i to: čest.br. 4783/6 vezano za ETAŽU 13, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom GORTAN-ZADAR D.O.O. Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476665od 18. Listopada 2016. godine, za stečajnog upravitelja imenuje se Iva Petanjek iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 9, OIB: 70764524701,	na 13 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
54. Na suvlasnički dio: 12 (16/10000)				
*54.1 Z-9893/2013	Zaprimljeno 11.02.2013.g. pod brojem Z-1687/2013 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Zabilježuje se odbijena molba Podovi d.o.o. za upisom zabilježbe ovrhe.			vezano uz B 12 (1.1)
54.2	Zaprimljeno 29.07.2013.g. pod brojem Z-9893/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Na temelju odredbi čl. 111 st. 3 ZZK (NN 55/13), briše se zabilježba odbijene molbe pod Z-1687/2013.			na 54.1
55. Na suvlasnički dio: 13 (32/10000)				
*55.1 Z-9893/2013	Zaprimljeno 11.02.2013.g. pod brojem Z-1687/2013 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Zabilježuje se odbijena molba Podovi d.o.o. za upisom zabilježbe ovrhe.			vezano uz B 13 (1.1)
55.2	Zaprimljeno 29.07.2013.g. pod brojem Z-9893/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Na temelju odredbi čl. 111 st. 3 ZZK (NN 55/13), briše se zabilježba odbijene molbe pod Z-1687/2013.			na 55.1
159. Na suvlasnički dio: 12 (16/10000)				
*159. Z-7853/2013	Zaprimljeno 06.05.2013.g. pod brojem Z-5653/2013 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se žalba Podovi d.o.o. u stečaju za upisom zabilježbe žalbe izjavljene na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.			vezano uz B 12 (1.1)
159.2	Zaprimljeno 14.06.2013.g. pod brojem Z-7853/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, Na temelju Rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem i odredbi čl. 128 ZZK-a briše se zabilježba žalbe izjavljena na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.			na 159.1
160. Na suvlasnički dio: 13 (32/10000)				
*160. Z-7853/2013	Zaprimljeno 06.05.2013.g. pod brojem Z-5653/2013 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Na temelju odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96), zabilježuje se žalba Podovi d.o.o. u stečaju za upisom zabilježbe žalbe izjavljene na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.			vezano uz B 13 (1.1)
160.2	Zaprimljeno 14.06.2013.g. pod brojem Z-7853/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, Na temelju Rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem i odredbi čl. 128 ZZK-a briše se zabilježba žalbe izjavljena na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-1687/2013.			na 160.1
264. Na suvlasnički dio: 12 (16/10000)				

*264. Z-13194/2013	Zaprimljeno 27.05.2013.g. pod brojem Z-6818/2013 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 5/2013, čl. 54 st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika, pokretanja postupka pred Općinskim sudom u Zadru radi zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja OTP banka Hrvatska d.d., pod posl.br. Ovr-806/13.	vezano uz B 12 (1.1)
*264. Z-21526/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 Prvenstveni red upisa: Z-6818/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d., OIB: 52508873833, Zadar, Domovinskog rata 3, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	na 264.1
264.3	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, pod 264.1.	na 264.1
*264. Z-6809/2015	Zaprimljeno 07.02.2014.g. pod brojem Z-1927/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/13) zabilježuje se prigovor Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 13194/13.	na 264.2
*264. Z-6809/2015	Zaprimljeno 22.08.2014.g. pod brojem Z-11632/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN55/13) zabilježuje se žalba Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 6831/14.	na 264.4
264.5	Zaprimljeno 19.05.2015.g. pod brojem Z-6809/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ GŽ-4011/14 27.02.2015	na 264.4, 264.5
264.7	Zaprimljeno 27.09.2018.g. pod brojem Z-21526/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL. BROJ:29 OVR-527/2018-35 30.08.2018	na 264.2
265. Na suvlasnički dio: 13 (32/10000)		
*265. Z-13194/2013	Zaprimljeno 27.05.2013.g. pod brojem Z-6818/2013 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama NN 5/2013, čl. 54 st. 3 Zemljišnoknjižnog poslovnika, pokretanja postupka pred Općinskim sudom u Zadru radi zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja OTP banka Hrvatska d.d., pod posl.br. Ovr-806/13.	vezano uz B 13 (1.1)
*265. Z-21526/2018	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 Prvenstveni red upisa: Z-6818/2013 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja OTP BANKA HRVATSKA d.d., OIB: 52508873833, Zadar, Domovinskog rata 3, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	na 265.1
265.3	Zaprimljeno 07.10.2013.g. pod brojem Z-13194/2013 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-806/13 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU 02.07.2013, pod 265.1.	na 265.1
*265. Z-6809/2015	Zaprimljeno 07.02.2014.g. pod brojem Z-1927/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/13) zabilježuje se prigovor Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 13194/13.	na 265.2
*265. Z-6809/2015	Zaprimljeno 22.08.2014.g. pod brojem Z-11632/2014 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem odredbi čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN55/13) zabilježuje se žalba Gortan-Zadar d. o. o. Zadar na rješenje ovog suda poslovni broj Z 6831/14.	na 265.4
265.6	Zaprimljeno 19.05.2015.g. pod brojem Z-6809/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ GŽ-4011/14 27.02.2015	na 265.4, 265.5

265.7	Zaprimljeno 27.09.2018.g. pod brojem Z-21526/2018	na 265.2
BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL. BROJ:29 OVR-527/2018-35 30.08.2018		
335. Na suvlasnički dio: 12 (16/10000)		
335.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN vezano uz B 12 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</p>		
336. Na suvlasnički dio: 13 (32/10000)		
336.1	Zaprimljeno 23.09.2013.g. pod brojem Z-12459/2013	18.396.032,78 KN vezano uz B 13 (1.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR. 1872/13 17.09.2013, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 18.396.032,78 kuna (glavnica u iznosu od 15.123.629,02 i zatezna kamata u iznosu od 3.272.403,76 kuna) sa zateznom kamatom koja teče na iznos glavnice od 28. lipnja 2013.godine, po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, pa do isplate, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 85.240,00 kuna, u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZADAR, OIB: 18683136487, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 9</p>		
427. Na suvlasnički dio: 12 (16/10000)		
*427. Z-9989/2019	Zaprimljeno 16.05.2014.g. pod brojem Z-7137/2014	vezano uz B 12 (1.1), (12.1)
ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Gortan - Zadar d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl. br. Z 12459/13 (uknjižba prisilnog založnog prava).		
427.2	Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-9989/2019	na 427.1
BRISANJE ZABILJEŽBE, ŽALBA, Temeljem čl. 188ZZK i GŽ-3267/15 briše se zabilježba žalbe pod Z 7137/14		
428. Na suvlasnički dio: 13 (32/10000)		
*428. Z-9989/2019	Zaprimljeno 16.05.2014.g. pod brojem Z-7137/2014	vezano uz B 13 (1.1), (13.1)
ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 127 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se prigovor Gortan - Zadar d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl. br. Z 12459/13 (uknjižba prisilnog založnog prava).		
428.2	Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-9989/2019	na 428.1

©2014-2020 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.